

## Z Á P I S N I C A

**z 10. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 23. 7. 2024 o 17.00 hod.  
v zasadacej miestnosti obecného úradu v Zemplínskej Teplici.**

---

### **PRÍTOMNÍ :**

### **Za OcÚ :**

Rastislav Majoroš, starosta obce

Ing. Marek Kaňuch, poslanec

Ján Komáromi, poslanec,

Peter Spišák, poslanec

Peter Prezbruch, poslanec

Doc. Ing. Ján Molnár, PhD., poslanec a zástupca starostu

Lukáš Spišák, poslanec

Ing. Zuzana Mihóková, samost. odbor. referent

Ivana Andrejková, ekonómka

### **Neprítomní:**

Jozef Artim, poslanec, Maroš Čižmár, poslanec, MDDr. Štefan Šosták, poslanec

### **Ďalší prítomní:**

Ing. Patrik Ivanišín, kontrolór obce  
občania podľa prezenčnej listiny

### **Program:**

#### 1. Otvorenie

a/ Schválenie programu rokovania

b/ Voľba návrhovej komisie

c/ určenie overovateľov zápisnice

d/ určenie zapisovateľa

#### 2. Pridelovanie obecného nájomného bytu v bytovom dome B

#### 3. Žiadosť ZŠ - riešenie havarijného stavu strechy

#### 4. Výzva MAS\_007/7.2/6

#### 5. Informácie starostu obce

#### 6. Interpelácie poslancov

#### 7. Dotazy a dopyty občanov

#### 8. Záver

## **1. Otvorenie - schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Rastislav Majoroš, starosta obce. Privítal prítomných a konštatoval, že z počtu 9 poslancov je prítomných 6 poslancov a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Oboznámil ich s programom rokovania. Starosta dal hlasovať o predložennom programe. Poslanci navrhovaný program jednomyseľne schválili. Nebolo navrhnuté žiadne doplnenie.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Doc. Ing. Ján Molnár, PhD.  
Ing. Marek Kaňuch  
Ján Komáromi

Za overovateľov starosta určil poslancov: Lukáš Spišák  
Peter Spišák

Za zapisovateľku starosta určil: Ing. Zuzana Mihóková

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 156/VII/2024, 157/VII/2024, 158/VII/2024.

## **2. Pridelovanie obecného nájomného bytu v bytovom dome B**

Doterajší nájomník obecného bytu č. 2 v bytovom dome B súp, č. 517 D. Tirpák písomne oznámil zámer ukončiť nájom k 31.7.2024. Obec písomne vyzvala záujemcov o byt z poradovníka, aby predložili požadované potvrdenia o príjme za predchádzajúci kalendárny rok. Zo žiadateľov, ktorí prejavili záujem a zároveň spĺňali podmienky určené zákonom a predpismi obce, rozhodlo obecné zastupiteľstvo po dôkladnom zvážení všetkých okolností o pridelení uvedeného bytu H. Novákovej od 1.8.2024 na obdobie dvoch rokov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 159/VII/2024.

## **3. Žiadosť ZŠ - riešenie havarijného stavu strechy**

Základná škola adresovala obcispisovnú žiadosť o riešenie havarijného stavu strechy na budove školskej jedálne. Na zasadnutí sa zúčastnil aj riaditeľ školy Ing. J. Micák, ktorý poslancom podrobne popísal problém - strecha začala zatekať už dávnejšie, škola si dala vypracovať cenové ponuky, tie dnes už pravdepodobne nebudú aktuálne. Situácia sa však stále zhoršuje, zateká na štyroch miestach, hrozí zatečenie do elektroinštalácie v kuchyni, bezpečnostný technik to označil za ohrozujúci stav. Žiada obec o pomoc, nakoľko neriešenie stavu povedie k ďalším škodám.

Starosta - obec požiadala cez Regionálny úrad školskej správy o príspevok na riešenie havarijného stavu, naša žiadosť nebola bohužiaľ schválená. Školské budovy sú majetkom obce, je potrebné to riešiť, keďže situácia už neznesie odklad. Poslanci po diskusii schválili úpravu rozpočtu obce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 3, a to pridelenie finančných prostriedkov na riešenie havarijného stavu vo výške 20 000 Eur.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 160/VII/2024.

## **4. Výzva MAS\_007/7.2/6**

Starosta informoval poslancov, že Pôdohospodárska platobná agentúra, ako poskytovateľ zastúpená miestnou akčnou skupinou Sečovský región, o.z., vyhlasuje Výzvu na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020. Kód výzvy: MAS\_007/7.2/6, zameranie výzvy: 309072001 - 7.2. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie (mimo Bratislavský kraj).

Podmienkou pre zapojenie sa do výzvy je súhlasné uznesenie obecného zastupiteľstva. Alokácia výzvy nie je vysoká, na jednu členskú obec pripadá cca 23 000.- Eur, vedeli by sme to využiť na investíciu menšieho rozsahu, obec uvažuje nad prekrytím hľadiska amfiteátra. Poslanci zapojenie sa do výzvy jednohlasne schválili.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 161/VII/2024.

#### **5. Informácie starostu obce**

Starosta - oslovili sme firmu, ktorá ponúka asfaltovanie, vyznačili sme najkritickejšie úseky po obci, ktoré je potrebné opraviť, zaslali nám cenovú ponuku do 3 000 Eur bez DPH. Poslanci - vyjadrili súhlas, v diskusii navrhli niekoľko ďalších problematických miest, napr. vydutý chodník od kaplnky smerom k Novej ulici. Starosta - preberieme to s firmou.

Ďalej informoval poslancov, že naša žiadosť o úver z Environmentálneho fondu, ktorý sme plánovali využiť na rekonštrukciu verejného osvetlenia, nebola schválená. Budeme hľadať iné možnosti.

Folkórne slávnosti budú nedeľu 15. septembra, pracovné stretnutie pre oslavami bude po dohode 6. septembra.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 162/VII/2024.

#### **6. Interpelácie poslancov**

Poslanec Ing. M. Kaňuch - kedy sa začne s oplocovaním starého cintorína? Starosta - teraz v auguste, materiál je už zložený na parkovisku.

Poslanec P. Prezbruch - v svadobke pri konaní rôznych akcií opakovane vypadáva elektrina, navrhuje, aby sa p. Ridilla na to pozrel, prípadne, aby sa vyhradili konkrétne miesta, kde sa môže zapojiť napr. hudba či teplý pult. Starosta - oslovíme p. Ridillu, či by sa dali prípadne dali posilniť okruhy.

Poslanec P. Spišák - pýta sa na možnosť osadenia hniezda pre bociany, bolo by to dobré pre prírodu aj lákadlo pre deti, pripomína, že v minulosti na starej škole u Rendeša na Okružnej bolo dlhé roky hniezdo. Starosta - považuje to za dobrý nápad, preveríme možnosti u VSD, prípadne by sa postavil osobitný stĺp, bolo by potrebné sa poradiť aj s odborníkmi na vtáctvo. Kontrolór Ing. Ivanišin - malo by to byť na obecnom pozemku a zároveň, aby to nikoho neohrozilo.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 163/VII/2024.

#### **7. Dotazy a dopyty občanov**

Neboli žiadne, nakoľko na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili žiadni občania.

#### **8. Záver**

Starosta obce Rastislav Majoroš poďakoval prítomným za účasť a týmto zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Zuzana Mihóková

Overovatelia: Lukáš Spišák

Peter Spišák

Rastislav Majoroš  
starosta